



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അമാധാരണം

EXTRAORDINARY

അധികാരിക്കമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
തിങ്കൾ
Thiruvananthapuram,
Monday

2025 ഏപ്രിൽ 21
21st April 2025
1200 മേടം 8
8th Medam 1200
1947 വൈശാഖം 1
1st Vaisakha 1947

നമ്പർ
No.

1514

ഫാരം നമ്പർ.7
ചട്ടം 18(1) കാണുക
വിജ്ഞാപനം

കെ4-428600/22

2025 ഏപ്രിൽ 19

കേരള സർക്കാരിന്റെ 04.12.2015-ാം തീയതിയിലെ 649/15/ആർ.ഡി നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം ഏൽ.എ ഡെപ്പോട്ടി കളക്ടറു 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റൊക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധി വാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിന് വിധേയമായി ഒരു കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവഹിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

നിർദ്ദിഷ്ട ഏറ്റൊക്കലിൽ പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അധികാരിക്കുന്നതിനും അധികാരിക്കുന്ന ഏൽ.എ ഡെപ്പോട്ടി കളക്ടറു സർക്കാർ ഇതിനാൽ നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും; ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനായി, അതായത് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര താലുക്കിൽ പെരുമ്പാളുക്ക് വില്ലേജിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര സ്റ്റേഷ്യൽ സബ് ജയിൽ വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ സർക്കാരിന് ബോഖ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും; ഇപ്പോൾ തമ്മിലും ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട



എല്ലാ വ്യക്തികൾക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റൊക്കലിൽ നൃംഖായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 11 -ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസ്യതമായി ഇക്കാരൂത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തിൽ തൽപരകക്ഷികളായുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളോടും ഭൂരേഖകളുടെ പുതുക്കലിലോ ഏറ്റൊക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ചും ഏതെങ്കിലും ആക്ഷേപങ്ങൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവ രേഖാമുലം ഒരു പത്രികയായി മേൽപ്പറഞ്ഞ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധം ചെയ്ത തീയതി അല്ലെങ്കിൽ ആയത് സംബന്ധിച്ച പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ തീയതി ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അതുമുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം ഡൈപ്പുട്ടി കളക്ടർ (എൽ.എ.), കളക്ടറോൾ, സിവിൽസ്റ്റേഴ്സ്, കുടപ്പനക്കുന്ന്, തിരുവനന്തപുരം മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കാൻ തദ്ദൂസരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊള്ളുന്നു. നിശ്ചിത തീയതിക്കുശേഷം ലഭിക്കുന്നതോ ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിൽമെല്ലുള്ള താൽപര്യം വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കാത്തതോ ആയ ഏതൊരു അപേക്ഷ പത്രികയും അപ്പാട നിരസിക്കപ്പെടാൻ സാദ്യതയുള്ളതാണ്.

മേൽ പറഞ്ഞ പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്ക് ഏറ്റൊക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ഫീൽഡ് നമ്പറുകൾ സർവ്വേ ചെയ്തു റിക്കാർഡ് തയ്യാറാക്കുന്നതിലേക്കായി വസ്തു വിൽ പ്രവേശിക്കുന്നതിനും സർവ്വേ ചെയ്യുന്നതിനും വിതാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനും അതിരും രേഖയും അടയാളപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള പ്രവർത്തനകൾ വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ അല്ലെങ്കിൽ വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ വ്യക്തിയുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ് ഈ അറിയിപ്പും നിയമത്തിലെ 12-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരവും ചടങ്ങളിൽ 19-ാം ചടങ്ങിന്റെ (3)-ാം ഉപചടങ്ങിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുവാൻ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഇതിനാൽ നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധീകരിക്കപ്പെടുത്തുന്നു.

സാമുഹ്യ പ്രത്യാജ്ഞാത നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഒരുദ്ദോഗിക വെബ്ബ്‌സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ ഒരു സംക്ഷിപ്തരൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.



| <u>പട്ടിക</u> | | | | | | | |
|---|---------|----------------|---------|-------------------------|---|--|----------------------|
| ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം | | | | താലുക്ക്: നെയ്യാറ്റിൻകര | | | |
| (എക്കദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിക്കുന്നത്) | | | | | | | |
| ക്രമ നം. | വിലേജ് | സ്ഥോക്ക് നമ്പർ | റീസർ ഫോ | വിസ് തീർ സ്റ്റം (ആർ) | പൊതു ആവശ്യ തതിന്റെ സ്വഭാവം | പദ്ധതി ബാധിതരെ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം | വസ്തു ഉടമ/തൽപര കക്ഷി |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | പെരുവഴി | 43 | 108 | 12.24 | നെയ്യാറ്റിൻകര സ്റ്റേഷൻ സബ് ജയിൽ വികസനം നെയ്യാറ്റിൻകര | ശ്രേഢ് സിംഗ്, S/O ഡേവി, ബാലഭവൻ, തൊഴുകൽ | |
| 2 | പെരുവഴി | 43 | 108/1 | 06.48 | നെയ്യാറ്റിൻകര സ്റ്റേഷൻ സബ് ജയിൽ വികസനം നെയ്യാറ്റിൻകര | ജയ ദേവസിംഗ്, S/O ഡേവി, ബാലഭവൻ, തൊഴുകൽ | |
| ആകെ | | | | 18.72 ആർ | | | |

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാജ്ഞാത നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

നെയ്യാറ്റിൻകര സ്റ്റേഷൻ സബ് ജയിൽ വികസനത്തിന്റെ പൊന്നംവിലും നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിലേക്കായി ധനകൂർ ജനറൽ ഓഫ് പ്രിസൺസ് & കറക്ഷൻ സർവീസസ് അർത്ഥനാഡികാരിയും, ഡെപ്പുട്ടി കളക്കൂർ (എൽ.എ) ഏറ്റുടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായി ഏറ്റുടുത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ തീരുമാനിച്ചു പദ്ധതിയാണ്, നിലവിലെ സ്ഥല സാകരുങ്ങളിൽ പാർപ്പിക്കാവുന്നതിലും വളരെ അധികം അനേവാസികൾ താമസിക്കുന്ന ഇപ്പോഴത്തെ സാഹചര്യത്തിൽ നെയ്യാറ്റിൻകര സ്റ്റേഷൻ സബ് ജയിലിൽ അന്വേഷണ സാകരുങ്ങൾ വികസിപ്പിക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണെന്നും അതിന് അന്വേഷണാജ്യമായ ഭൂമിയാണ് നിർദിഷ്ട സ്ഥലമെന്നും വിദ്യുത സമിതി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ പദ്ധതിക്കായി രണ്ട് ഭ്രൂമകളിൽ നിന്നാണ് ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കേണ്ടി വരുന്നതെന്നും ഈ ഭൂമിയിൽ വീടോ മറ്റ് കെട്ടിടങ്ങളോ ഇല്ലാത്തതിനാൽ പുനരധിവാസം ആവശ്യമായി വരുന്നില്ലെന്നും റിപ്പോർട്ടിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.



എറൂടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിസ്തൃതി

നെയ്യാറ്റിൻകര സൗഷ്യത്ത് സബ്സിഡി ജയിൽ വികസനം നടപ്പാക്കുന്നതിലേക്കായി 4(1) വിജ്ഞാപന പ്രകാരം പെരുവഴിയ്ക്കു വിലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഒരുക്കേശ്വരം **0.1872** ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഒരുക്കേണ്ടതായി വരുന്നതാണ്

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാളാതം ലഭ്യകരിക്കുന്നതിനും, ഓവർക്കുന്നതിനുമുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ടി പ്രവേശനത്ത് ഗുരുതരമായ ആജലാതങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുന്നില്ല യെന്ന് പറഞ്ഞ നടത്തുന്നതിനായി ചുമതലപ്പെടുത്തി ഡിട്ടുള്ള ഫോന്റ് കേരള എന്ന സ്ഥാപനം വിലയിരുത്തുന്നു. ഏറ്റൊക്കുന്ന ഭൂമിക്കും ആയതിലുള്ള ചമയങ്ങൾക്കും ദേഹണ്യങ്ങൾക്കും ന്യായമായതും സ്വീകാര്യമായതുമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ക്കൊണ്ട് ഈ പദ്ധതിമുലമുണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹിക പ്രത്യാജലങ്ങൾ ലഭ്യകരിക്കാവുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)
ജീല്ലാ കളക്ടർ
തിരുവനന്തപുരം

